Ankaufsprofil 2025

Wir sind immer auf der Suche nach Flächen mit Weiterentwicklungspotential. Wenn Sie Eigentümer eines Grundstückes sind und über den Verkauf Ihrer Immobilie nachdenken, sprechen Sie uns an. Folgende Rahmenbedingungen wären wünschenswert:

Lage / Region

- Region Ost- und Mitteldeutschland mit Schwerpunkt auf die Regionen Magdeburg, Hannover, Braunschweig

Ankaufskriterien

- Grundstücke mit oder ohne Baurecht
- geeignet für Reihen- und Doppelhäuser, Einfamilienhäuser und Geschosswohnungsbau
- Gemeinden mit positiver Bevölkerungsentwicklung

Projektgröße

- Grundstücksgröße ab 2.000 m²
- bei Lückenschlüssen auch kleinere Grundstücke möglich

Gerne prüfen wir auch von unserem Ankaufsprofil abweichende Objektangebote, wenn ein besonderes Wertschöpfungspotenzial erkennbar ist.

Für eine zügige und reibungslose Erstprüfung Ihres Angebots bitten wir Sie, uns idealerweise folgende Informationen bereitzustellen:

- Vollständige Adresse (Straße, Hausnummer, Ort, PLZ)
- Liegenschaftskarte / Flurkarte
- Planteil A+ B des aktuell gültigen B-Plans (sofern vorhanden)
- aktueller Grundbuchauszug
- aktuelle Bilder vom Grundstück
- Grundstücksgröße
- Leitungsbestandspläne der Medien (Strom, Wasser, Gas etc.)

Kontakt

Lucas Tann
Asset Management

0391 / 886858-31
lucas.tann@baulandgesellschaft.de